



WBG
zu Staßfurt eG

Mitgliederzeitschrift der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

i n f o r m a t i v



Ausgabe 4/2014 • Jahrgang 3

SORGLOS- WOHNEN

Details zur
Silvesterfahrt
2014/2015
(Seite 6)

RÜCKBLICKE

Noch ist Zeit &
Friends 2014

60 Jahre WBG
zu Staßfurt
eG
(Seite 8-10)

AUSSERDEM

- Wichtige Infos aus den Fachabteilungen (S. 4)
- Vorweihnachtliche Veranstaltungshinweise (S. 11)

Sylvia Golla	Sekretariat/Rechnungswesen	03925-9249-10 golla@wbg-stassfurt.de
Walter Funke	Bereichsleiter Werterhaltung	03925-9249-13 funke@wbg-stassfurt.de
Claudia Hellie	Miete/Kasse	03925-9249-14 hellie@wbg-stassfurt.de
Steffi Lauterbach	Buchhaltung/Grundbücher	03925-9249-15 lauterbach@wbg-stassfurt.de
Fanny Götze	Wohnungswesen/Mietverträge	03925-9249-16 goetze@wbg-stassfurt.de
Sandra Deubeler	Betriebskosten	03925-9249-17 deubeler@wbg-stassfurt.de
Margit Homuth	Instandhaltung/ Sorglos-Wohnen	03925-9249-18 homuth@wbg-stassfurt.de
Birgit Kreibich	Wohnungswesen/ Mietverträge	03925-9249-20 kreibich@wbg-stassfurt.de
Melanie Fütterer	Mitgliederwesen/IT	03925-9249-22 fuetterer@wbg-stassfurt.de
Gabriele Wagner	Soziale Betreuerin/ Sorglos-Wohnen	03925-9249-25 wagner@wbg-stassfurt.de
Carsten Lange	Werbung/IT	03925-9249-26 lange@wbg-stassfurt.de
Vorstand	Termin nach Vereinbarung im Sekretariat	
Havarie-Notruf Fa. Aerma GmbH	nur außerhalb unserer Telefon- sprechzeiten anrufen. *	Festnetz: 039265-9640 Mobil: 0171-3243758
*Telefonsprechzeiten täglich ab 07:30 Uhr - 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr bis zum Ende der jeweiligen täglichen Öffnungszeit.		
Öffnungszeiten:	Mo: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:30 Uhr Di: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:30 Uhr Mi: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:30 Uhr Do: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:30 Uhr Fr: 9:00 - 12:00 Uhr	
Weitere Informationen finden Sie unter www.wbg-stassfurt.de		
Anregungen und Themenvorschläge für WBG informativ können Sie an uns persönlich oder per E-Mail an leserpost@wbg-stassfurt.de mitteilen. Vielen Dank.		

Werte Genossenschaftsmitglieder,



ein neues und zugleich das letzte Quartal in 2014, heißt für unsere Genossenschaft auch, eine druckfrische Ausgabe von *WBG informativ*, zu der ich Sie an dieser Stelle herzlich Willkommen heiße.

Der Sommer liegt mittlerweile hinter uns, genauso wie die *erfolgreiche Bungalow-Saison 2014*. Außerdem fanden im letzten Quartal viele kulturelle Veranstaltungen statt.

Die *60 Jahrfeier der WBG zu Staßfurt eG* am 06.09.2014 war für uns ein großes Ereignis. Zusätzlich unterstützten wir das Musikfestival *Noch ist Zeit & Friends*.

Eindrücke dieser Veranstaltungen finden Sie *ab Seite 8 und auf www.wbg-stassfurt.de*.

Weitere Themen dieser Ausgabe:

Wichtige Infos aus den Fachabteilungen befinden sich wie immer auf *Seite 4*. Diese Ausgabe schließen wir mit einer Ankündigung zur letzten Festveranstaltung in 2014 auf *Seite 11* ab.

Zu guter Letzt möchte ich hier die Gelegenheit nutzen, Sie dazu zu ermuntern, Themen-vorschläge für unsere Mitgliederzeitschrift zu machen. Kontaktinfos finden Sie auf Seite 2.

Nun wünsche ich Ihnen viel Spaß beim Lesen.

Hagen Ringström
Vorstandsvorsitzender

UNSER PARTYRAUM

Sie planen eine große Feier oder suchen Übernachtungsmöglichkeiten für Gäste? Kein Problem!



Je 3 Betten
in 2 Räumen



Platz für 30 Personen



Komplett einge-
richtete Küche

Buchung und weitere Infos

Frau Kreibich ☎ 03925 - 9249 - 20
Frau Götze ☎ 03925 - 9249 - 16

IMPRESSUM

Herausgeber: Wohnungsbaugenossenschaft
zu Staßfurt eG
Pestalozzistraße, 2a
39418 Staßfurt

Vi.S.d.P.: Vorstand:
Dipl.-Kfm. Hagen Ringström
Dipl.-Ing. Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Carsten Schulze

Redaktion u. Gestaltung: Carsten Lange
leserpost@wbg-stassfurt.de

Auflage: 2000 Stück

Info zu unseren Bankverbindungen

wir bitten Genossenschaftsmitglieder, die ihr *Dauernutzungsentgelt*, *Garagenpacht* sowie *Genossenschaftsanteile per Überweisung* bzw. *Dauerauftrag bezahlen*, auf die jeweils *richtige Bankverbindung* zu achten, da jeder dieser Vorgänge eine *eigene Bankverbindung* besitzt.

Für jedes Mitglied *existieren individuelle Bankverbindungen für die o.g. Verwendungszwecke*. Bitte erfragen Sie Ihre *persönlichen Bankverbindungen in der jeweiligen Fachabteilung zum jeweiligen Vorgang* in unserem Haus. (Siehe Seite 2)



Heizung bereit für den Winter?



Mit Erscheinen dieser Ausgabe kündigt sich auch so langsam wieder die kältere Jahreshälfte an. Deshalb sind alle Wohnungsnutzer dazu aufgerufen, *Heizkörper, Ventile und Wärmemengenzähler auf ihre reibungslose Funktionalität hin zu überprüfen*. Sollten Sie Probleme feststellen, bitten wir Sie um Kontaktaufnahme mit unserer Instandhaltungsabteilung (siehe Seite 2).

Spielplatzübergabe in Löderburg

Der Spielplatz in Löderburg neben unseren Wohnungen in der Straße der Einheit 13-15 wurde im Rahmen eines Gemeinschaftsprojekts

mit der Umland Wohnungsbau GmbH umfangreich saniert und am 12. August 2014 feierlich an die Kinder übergeben.



Restaurierter Spielplatz in Löderburg

Wir wünschen allen Kindern viel Spaß beim Spielen und danken der Umland Wohnungsbau GmbH für die gute Zusammenarbeit.

Neues auf www.wbg-stassfurt.de

Unsere Webseite erhielt anlässlich unserer 60-Jahrfeier ein frisches Design und zahlreiche Detailverbesserungen spendiert.



Die *neue Startseite mit allen wichtigen Informationen auf einem Blick* ist die auffälligste Neuerung.

Außerdem können Sie sich *per E-Mail wahlweise über neue Meldungen, neue Wohnungsangebote und neue Veranstaltungen im Terminkalender informieren lassen*. Selbstverständlich ist die Registrierung auf unserer Webseite *kostenfrei und jederzeit wieder abbestellbar*.

Erfolgreiche Abschlussprüfung

Unsere ehemalige Auszubildende *Frau Scholz* hat Ende Juli 2014 die *Abschlussprüfung der 3-jährigen Berufsausbildung zur Immobilienkauffrau erfolgreich abgeschlossen*. Wir gratulieren zu diesem Erfolg und wünschen alles Gute für den weiteren beruflichen Werdegang.

Material für Ihre Initiativarbeit



Insbesondere mit *kleinen Taten* lässt sich das Wohnumfeld *für alle Mitbewohner* schöner gestalten.

Ob Frisch gestrichene Wäsepfähle oder Fahrradständer, wir als Genossenschaft schätzen Eigeninitiative unserer Wohnungsnutzer.

Um das gemeinschaftliche Miteinander zu fördern, *übernimmt die WBG zu Staßfurt eG die Kosten für die Bereitstellung der für Ihr Vorhaben benötigten Arbeitsmaterialien*, wie z. B. Farbe und Pinsel.

Bei Interesse sprechen Sie mit uns Ihr Vorhaben persönlich in unserer Geschäftsstelle ab. Wir wünschen gutes Gelingen und sagen Danke für Ihr Engagement.

Ein Geschenk zum Jubiläum

Ein besonderes Geschenk zum 60 jährigen Jubiläum unserer Genossenschaft überbrachte uns die Stiftung Staßfurter Waisenhaus in Form einer neuen Park-

MITARBEITERPORTRAIT



Sabrina Scholz

Ausbildung: zur Immobilienkauffrau bei der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG.

Aufgabenbereich: Ich unterstütze die Abteilung Wohnungswesen und nehme außerdem Aufgaben des Sekretariats wahr.

Was ist für Sie das Besondere an der WBG zu Staßfurt eG? Ein gut funktionierendes Team und Abwechslung bei der täglichen Arbeit.

Wie verbringen Sie Ihre Freizeit? Wochenendausflüge, Reisen und spazierengehen mit meinem Hund in der Natur.

Welches Buch haben Sie zuletzt gelesen? „Frühstück mit Barney“ von Dick Wolf sie.

bank, welche im äußeren Eingangsbereich unserer Geschäftsstelle aufgestellt wurde. Wir bedanken uns an dieser Stelle bei der Stiftung Staßfurter Waisenhaus für diese gelungene Überraschung.



Herr Schulze (Vorstandsmitglied), Frau Homuth (Mitarbeiterin Sorglos-Wohnen), und Herr Ringström (Vorstandsvorsitzender) (v.l.)

Jahreswechsel im Brandenburger Land

30.12.2014 bis 04.01.2015

Tag 1: Anreise nach Templin mit Zwischenstopp in Potsdam, Möglichkeit zum Bummel im holländischen Viertel und Zeit zum Schlemmen und Shoppen und Besichtigung typischer holländischer Backsteinhäuser. Ankunft in Templin am späten Nachmittag, Zimmervergabe.

Tag 2: Frühstücksbuffet, anschließend Fahrt zur Glashütte Annenwalde, Erfahren Sie Interessantes zur Herstellung von Glasprodukten und Glasgestaltungstechniken. Gegen Mittag geht die Fahrt weiter zur Apfelgräfin „Daisy von Armin“ im Haus Lichtenhain mit anschließender Führung durch die Apfelmanufaktur mit abschließendem Kaffeetrinken und Stöbern im Hofladen. Entspannung im Hotel zur gemütlichen Einstimmung auf den Jahreswechsel mit Silvester-Buffer inkl. Getränke und einem unterhaltsamen Show-Programm, Musik und Tanz.

Tag 3: Ausschlafen und Katerfrühstück, Fahrt in die Altstadt von Templin gegen 13:00 Uhr mit Stadtführung und Möglichkeit zum individuellen Bummeln, abends gemeinsames Abendessen im Hotel.

Tag 4: Nach dem Frühstück Fahrt in die polnische Landeshauptstadt Stettin mit Stadtrundfahrt, individueller Freizeitgestaltung nach dem Mittagessen, Bummel über einen der bekannten Polenmärkte mit anschließender Rückfahrt. Gemeinsames Abendessen im Hotel.

Tag 5: Nach dem Frühstück, Fahrt nach Rheinsberg, Besichtigung der Rheinsberger Keramikmanufaktur und dem Rheinsberger Hafendorf. Anschließend Rückfahrt ins Hotel und gemeinsames Abendessen.

Tag 6: Gemeinsames Frühstück, Koffer packen und Heimreise mit Zwischenhalt am ältesten deutschen funktionierendem Schiffshebewerk Niederfinow mit Besichtigung (Zusatzkosten)

- 5x Übernachtungen im 3-Sterne Hotel
- 5x Frühstücksbuffet, 4x Abendbuffet, 1x großes Silvester-Buffer inkl. Getränke
- Zimmer mit Dusche, WC, Telefon, TV, Fön
- Inklusive: Nutzung von Hallenbad und Fitnessraum, Eintritt für alle Ausflugsziele (außer Schiffshebewerk am Tag 6)

Preise: 499,00€ pro Person im DZ und 559,00€ pro Person im EZ
Personalausweis nicht vergessen.

Veranstalter der Tages- und Mehrtagesfahrten ist das Reisebüro Haubold e. K., Staßfurt.

Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

2015

MITGLIEDERGEBURTSTAGE IM 4. QUARTAL 2014

80. Geburtstag Inge Kunert • Helga Ingler • Anneliese Bork • Ursula Schneider • Heinz Homann • Günter Bock
85. Geburtstag Christel Paul • Bernhard Pries
90. Geburtstag Karl Heinemann

Gemütlicher Grillnachmittag mit Musik



Am 23.07.2014 fand zum wiederholten Mal einer unserer Kaffeenachmittage im gemütlichen *Biergarten des Staßfurter Landhauses* statt. Bei schönem Wetter und musikalischer Begleitung mit dem Akkordeon durch Herrn Heller, schmeckten die zahlreichen gegrillten Leckereien nochmal so gut.



Bungalow-Saison 2014 erfolgreich



Auch die zweite Saison unseres Freizeitgrundstücks in Brandenburg an der Havel, OT. Plaue war für unsere Genossenschaft wieder *ein voller Erfolg*, welchen wir allen Mitgliedern zu verdanken haben, die Interesse an diesem einzigartigen Angebot zeigten.

*Sorglos-Wohnen
im Grünen*

Anmeldung bei Frau Homuth ☎ 03925 - 9249 - 18

Alle Infos zu Veranstaltungen finden Sie in unserem Veranstaltungsplan „*Sorglos-Wohnen*“, im Info-Heft „*Mitgliederfahrten 2015*“ (Anfang 2015 erhältlich) sowie auf unserer Webseite www.wbg-stassfurt.de/aktuelles/termine



Die Feier einer Erfolgsgeschichte

Am **06.09.2014** fand anlässlich des 60 jährigen Firmenjubiläums der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG ein großes Fest auf dem Firmengelände statt.



Viele Besucher im Festzelt bei der Eröffnungsrede

Unter den Besuchern waren viele unserer **Geschäftspartner**, der **Staßfurter Oberbürgermeister** René Zok, viele unserer Genossenschaftsmitglieder und weitere interessierte Gäste.

Eröffnet wurde die Veranstaltung im Festzelt mit einer Rede von **Herrn Ringström** (Vorstandsvorsitzender). Er ließ die Anfänge der am 13.04.1954 unter dem Namen **AWG Staßfurt** gegründeten Genossenschaft Revue passieren und beschrieb die langjährige Weiterentwicklung bis heute, die sich durch verschiedene Wirtschaftssysteme und unterschiedlichste Herausforderungen zog.



Herr Ringström bei der Eröffnungsrede

Im Anschluß überreichte Oberbürgermeister René Zok unserer Genossenschaft eine **Danksagungsurkunde der Stadt Staßfurt**.

Nach der öffentlichen Festrede war es an der Zeit, den festlichen und unterhaltsamen Teil der Veranstaltung einzuläuten.

Die **Dance Factory Egeln** begeisterte die anwesenden Besucher und Gäste mit Tanz-Darbietungen zu aktuellen Titeln aus den Charts und einem **Michael Jackson Medley**.



Dance Factory Egeln tanzt zu Michael Jackson

DJxDennis moderierte die Veranstaltung und spielte Musik, die von aktuellen Chart-hits bis Schlager reichte.

Nachdem sich der Ansturm zur Mittagszeit auf Grillwurst und Erbsensuppe etwas beruhigt hatte, ging es im Festzelt bereits mit dem Rahmenprogramm weiter.



Sport- und Karateschule Staßfurt

Die Karateka der Sport- und Karateschule Staßfurt zeigten bei einer Vorführung verschiedene Selbstverteidigungstechniken.

Aber auch verschiedene Dinge zum Mitmachen wurden auf unserem Fest geboten.

Für die Kinder gab es u. a. Spiele wie Glücksrad, Riesenpuzzle, Tischfußball und eine Malstraße.



Andrang von Groß und Klein am Glücksrad

Für die Erwachsenen wurde ein Ratequiz mit Fragen zur WBG zu Staßfurt eG und eine Tombola mit Sachpreisen veranstaltet.



Herr Ringström tanzt mit der Dance Factory Egeln

Nach einem weiteren Auftritt der Dance Factory Egeln mit einer Tanzperformance zu Musik von Andrea Berg, war es Zeit für den unterhaltsamen Höhepunkt des Tages.

Die *Andrea Berg Double Show* von Mandy Schwarz sorgte vom ersten Moment für bombastische Stimmung im Festzelt.



Mandy Schwarz mitten im Publikum

Das Publikum und Sängerin Mandy Schwarz hatten gemeinsam großen Spaß und sorgten gemeinsam für tolle Stimmung.



Das Publikum macht ordentlich Stimmung



Herr Lange (stellv. Aufsichtsratsvorsitzender) bedankt sich bei Mandy Schwarz für den Auftritt

Nach dem zweiten Auftritt neigte sich die Veranstaltung dem Ende. Sonniges Wetter, etwa 300 Besucher und gute Laune auf und vor der Bühne sorgten für eine gelungene Veranstaltung.

Wir danken allen Beteiligten, die zum Gelingen unseres Festes beigetragen haben.

Staßfurt hat mal wieder gerockt!

Am 09.08.2014 fand bereits zum dritten Mal das *Noch ist Zeit & Friends Festival* auf dem Benneckschen Hof in Staßfurt statt, welches durch die *Staßfurter Band Noch ist Zeit* als Dankeschön für Fans und musikalische Wegbegleiter ausgerichtet wurde.



Viele Besucher auf dem Benneckschen Hof, Staßfurt

Auch dieses Jahr konnte man wieder viele verschiedene Musikrichtungen erleben. Ob rockig oder poppig, deutsch oder englisch - hier war für jeden etwas dabei.

Eröffnet wurde das Festival durch die Cover-Band *Lännett*, die mit den rockigen Klängen die anfänglich vorhandenen Regenwolken erfolgreich vertrieben.

Danach spielte die Leipziger Band *Pazifik adé* rockig angehauchte Popmusik.



Stephan Michme & Band gaben alles auf der Bühne.

Besucher vom letzten Jahr kennen sicher noch die Bands *In My Days* und *The Ape Escape* aus Magdeburg, die es sich auch in diesem Jahr nicht nehmen ließen, auf dem Festival zu spielen.

Ruhige deutsche mystische Popmusik gab es danach von der Band *Lycantroph* zu hören, die ein interessantes Kontrastprogramm zu den bisher aufgetretenen Bands boten.

Direkt zur besten Zeit um 20 Uhr betraten dann die Gastgeber von *Noch ist Zeit* die Bühne und boten den anwesenden Besuchern eine energiegeladene 90 Minuten Show.



Die Gastgeber-Band Noch ist Zeit

Inzwischen ist es nach 21 Uhr und der aus dem Radio bekannte Moderator und Sänger *Stephan Michme* spielte mit seiner Band deutschsprachige Popmusik.

Zum Festivalfinale wurde es noch einmal richtig laut: Die *AC/DC Coverband High Voltage* rockte den Benneckschen Hof mit „Highway to hell“ und weiteren AC/DC-Klassikern.

Für die kleine Stärkung zwischendurch waren selbstgemachte Grillwurst, Langosch, Crepes und Softeis im Angebot. Wir danken der Band *Noch ist Zeit* für dieses kulturelle Ereignis in unserer Stadt.

Sorglos-Wohnen bei der
Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

Vorweihnachtsmarkt

Sa., 22.11.14, 14:00 bis 18:00 Uhr
auf dem Gelände der WBG zu Staßfurt eG
Pestalozzistraße 2a in Staßfurt

Was wird geboten?

- ★ Kleines Kinderkarussell (kostenlos für Kinder bis 8 Jahre mit Erwachsenenbegleitung)
- ★ **14:30 Uhr:** Weihnachtsprogramm der Kita „Regenbogenland“
- ★ **15:00 Uhr:** Puppenbühne Staßfurt-Nord spielt „Kasperle hilft dem Nikolaus“
- ★ **16:00 Uhr:** Weihnachtsmann mit kleinen Geschenken
- ★ Ballwurf- und Losbude, Malstraße, Verkauf von Schmuck und Kräuterölen
- ★ Weihnachtliche Süßwaren

Außerdem:

- ★ Schmalzkuchen, Quarkbällchen
- ★ Grillwurst, Fischbrötchen
- ★ Glühwein uvm.

Wertmarkenausgabe für WBG-Mitglieder von
14:00 Uhr bis 15:00 Uhr.

Wohnungsbaugenossenschaft
zu Staßfurt eG

www.wbg-stassfurt.de

Sorglos-Wohnen
in Ihrer Genossenschaft





*... allen Mitgliedern eine
schöne (Vor-)weihnachtszeit und
einen guten Rutsch ins neue Jahr.*

Ihre Anregungen und Themenvorschläge

Haben Sie Ideen, die unsere Mitgliederzeitschrift für Sie interessanter machen?
Dann schreiben Sie uns einfach eine E-Mail an leserpost@wbg-stassfurt.de
oder sprechen uns persönlich in unserer Geschäftsstelle an.
Wir freuen uns auf Ihre Vorschläge.

Die nächste Ausgabe von „WBG informativ“ erscheint im Januar 2015.

Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

Pestalozzistraße 2a • 39418 Staßfurt
Tel.: 03925/9249-10

E-Mail: info@wbg-stassfurt.de
Web: www.wbg-stassfurt.de



WBG
zu Staßfurt eG