



WBG
zu Staßfurt eG

Mitgliederzeitschrift der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

i n f o r m a t i v



Ausgabe 3/2019 • Jahrgang 8

Neue Giebelgestaltung in der Straße
der Völkerfreundschaft 22–24, Staßfurt



Sorglos-Wohnen
in Ihrer Genossenschaft

RÜCKBLICK
Vertreterver-
sammlung 2019
(Seite 7)

UNSER TEAM
Wir stellen
das Team der
Wohnungsbaue-
nossenschaft zu
Staßfurt eG vor
(Seite 8-9)

AUSSERDEM

- Wichtige Infos aus den Fachabteilungen (Ab S. 4)
- Alles rund um Sorglos-Wohnen (S. 10-11)

Claudia Thielbar	Vorstandssekretariat/ Rechnungswesen	03925-9249-10 thielbar@wbg-stassfurt.de
Rüdiger Geist	Bereichsleiter Werterhaltung	03925-9249-13 geist@wbg-stassfurt.de
Claudia Hellie	Miete/Kasse	03925-9249-14 hellie@wbg-stassfurt.de
Steffi Lauterbach	Buchhaltung/Grundbücher	03925-9249-15 lauterbach@wbg-stassfurt.de
Fanny Götze	Wohnungswesen/Mietverträge	03925-9249-16 goetze@wbg-stassfurt.de
Eileen Thüne	Betriebskosten	03925-9249-17 thuene@wbg-stassfurt.de
Margit Homuth	Instandhaltung/ Sorglos-Wohnen	03925-9249-18 homuth@wbg-stassfurt.de
Birgit Kreibich	Wohnungswesen/Mietverträge	03925-9249-20 kreibich@wbg-stassfurt.de
Melanie Fütterer	Mitgliederwesen/IT	03925-9249-22 fuetterer@wbg-stassfurt.de
Gabriele Wagner	Soziale Betreuerin/ Sorglos-Wohnen	03925-9249-25 wagner@wbg-stassfurt.de
Carsten Lange	Werbung/IT	03925-9249-28 lange@wbg-stassfurt.de
Vorstand	Termin nach Vereinbarung im Sekretariat	
Redaktion WBG informativ		leserpost@wbg-stassfurt.de
Schlüsseldienst Notrufe	B & K Industrieservice GmbH Sicherheitszentrale Forth GmbH	0163-7930476 03925-301332
Rauchwarnmelder–Sachverhalte melden Sie bitte über unsere Instandhaltung.		
Stadtwerke Staßfurt 24h-Notrufnummer		03925-9600
PYÜR Technik–Hotline		030-25777777
Havarie-Notruf	nur außerhalb unserer Telefonsprechzeiten anrufen. *	03925-9249-99
*Telefonsprechzeiten an Werktagen ab 07:30 Uhr bis Ende der jew. Öffnungszeit Bareinzahlungen (Kasse) sind bis 30 Minuten vor Geschäftsschluß möglich.		
Öffnungszeiten an Werktagen	Mo und Do: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:30 Uhr Di: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:30 Uhr Fr: 9:00 - 12:00 Uhr	
Sprechtag Egeln	09.07.19, 13.08.19, 10.09.19 jeweils von 15:00 – 17:00 Uhr Ort: Am Mühlenholz 30, 1. OG Mitte in Egeln	

Werte Genossenschaftsmitglieder,



ich grüße Sie herzlich zur diesjährigen Sommerausgabe unserer Mitgliederzeitschrift *WBG informativ*.

Mit Erscheinen dieser Ausgabe liegt die diesjährige *Vertreterversammlung* und damit der *Abschluss des erfolgreichen Geschäftsjahres 2018* bereits hinter uns. Eine Zusammenfassung der Veranstaltung können Sie auf Seite 7 nachlesen.

Dieser Erfolg ist ohne ein starkes Team nicht umzusetzen. *Daher möchte ich hier die Gelegenheit nutzen, allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern einen Dank auszusprechen.*

In dieser Ausgabe stellen wir daher die Mitarbeiter der Wohnungsbaugenossenschaft zu Stäffurt eG in Kurzform vor. (s. S. 8-9)

Auch im Bereich „Sorglos-Wohnen“ gibt es etwas zu feiern, nämlich das *10 jährige Jubiläum der WBG-Sportgruppe*, die sich nachwievor jeden Donnerstag in den Räumlichkeiten des *Sport- und Karateschule Stäffurt e.V.* trifft.

Wie immer finden Sie eine Kurzübersicht aller „Sorglos-Wohnen“-Veranstaltungen des 3. Quartals – diesmal ab Seite 10.

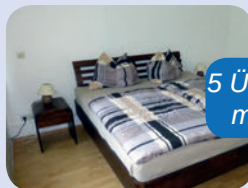
Kurzmeldungen aus unseren Fachabteilungen finden Sie wie gewohnt ab *Seite 4*.

Nun wünsche ich Ihnen viel Spaß beim Lesen und einen schönen Sommer 2019.

Hagen Ringström
Vorstandsvorsitzender

PARTYRAUM

Sie planen eine große Feier oder suchen Übernachtungsmöglichkeiten für Gäste? Kein Problem!



5 Übernachtungsmöglichkeiten



Platz für 30 Personen



Komplett eingegerichtete Küche

Weitere Infos und Buchung

Frau Kreibich ☎ 03925-9249-20
Frau Götze ☎ 03925-9249-16

IMPRESSUM

Herausgeber: Wohnungsbaugenossenschaft zu Stäffurt eG
Pestalozzistraße, 2a
39418 Stäffurt

V.i.S.d.P.: Vorstand:
Dipl.-Kfm. Hagen Ringström
Dipl.-Ing. Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Carsten Schulze

Redaktion u. Gestaltung: Carsten Lange
leserpost@wbg-stassfurt.de

Auflage: 2500 Stück

Monatlicher Sprechtag Egeln



Der monatliche Sprechtag für unsere Mitglieder in Egeln, *Am Mühlenholz 30, 1.OG Mitte*, findet im 3. Quartal 2019 *ab sofort immer jeden 2. Dienstag im Monat* statt.

Die Termine für das 3. Quartal 2019

09.07.2019 von 15:00 bis 17:00 Uhr

13.08.2019 von 15:00 bis 17:00 Uhr

10.09.2019 von 15:00 bis 17:00 Uhr

Mögliche Änderungen werden per Aushang, über den Schaukasten Ecke „Am Mühlenholz 30“ oder auf www.wbg-stassfurt.de bekanntgegeben.

Analog–Abschaltung im Kabelnetz von PÿUR vollzogen

Der Kabelnetzbetreiber PÿUR teilt mit, dass die Abschaltung des analogen Übertragungssignals für Rundfunk und Fernsehen in Staßfurt – und entgegen der letzten Ankündigung auch Löderburg – zum 04.06.2019 erfolgreich vollzogen wurde.



Bei weiteren technischen Fragen zum Empfang digitaler Angebote kontaktieren Sie die technische Hotline

Technische Hotline: 030-25 777 777

Hinweis zur zukünftigen Wartung von Rauchwarnmeldern



Ab sofort werden die im Wohnungsbestand der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG installierten Rauchwarnmelder in Eigenregie durch einen Mitarbeiter der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG gewartet.

Im Falle von Problemen kontaktieren Sie bitte ausschließlich unsere Instandhaltungsabteilung (siehe S. 2) und aktualisieren Sie Ihre Rufnummer im Telefonbuch entsprechend.

Die Firma Minol nimmt ab sofort keine Störungsmeldungen mehr an bzw. Wartungsaufgaben mehr wahr.

In der Zwischenzeit von der Firma Minol durch Aushang terminierte Wartungstermine sind gegenstandslos.

Verwendung von Kontaktformularen auf unserer Webseite

Auf der Webseite der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG unter

www.wbg-stassfurt.de

können Sie mit uns über verschiedene Kontaktformulare in Verbindung treten.

Egal ob

- Allgemeine Anfrage
- Wunschwohnung
- Bungalow-Reservierungsanfrage
- Gästewohnung-Reservierungsanfrage
- Partyraum-Reservierungsanfrage
- Rückrufwunsch

Für alle Kontaktformulare auf unserer Webseite gilt folgendes:

Um Ihre persönlichen Daten zu schützen, ist es zwingend erforderlich, dass Sie nach dem Absenden eines jeden der o.g. Kontaktformulare, den Posteingang Ihrer angegebenen E-Mail-Adresse überprüfen.



Um sicherzustellen, dass Ihre E-Mail-Adresse nicht durch unbefugte Dritte missbraucht wird, müssen Sie Ihre Kontaktanfrage per Klick auf einen Link bestätigen, den wir Ihnen umgehend nach Absenden eines der genannten Formulare zusenden.

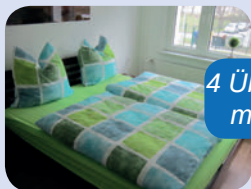
Dieser Bestätigungslink ist nur 24 Stunden gültig.

Nicht bestätigte Kontaktanfragen werden nach Ablauf der Bestätigungsfrist von 24 Stunden verworfen und nicht an uns gestellt. Daher können unbestätigte Anliegen nicht von uns bearbeitet werden.

Erst mit Bestätigung Ihrer gewünschten Kontaktaufnahme werden Ihre angegebenen Informationen weiter verarbeitet.

GÄSTEWOHNUNG

Sie suchen eine Kurzzeitwohnmöglichkeit für Familie und Gäste?
Kein Problem!



4 Übernachtungsmöglichkeiten



TV, Radio, WLAN



Komplett eingerichtete Zimmer

Weitere Infos und Buchung

Fr. Fütterer › 03925-9249-22

Fr. Lauterbach › 03925-9249-15

Aktualität Ihrer persönlichen Daten

Wichtige personenbezogene Daten wie

- Bankverbindung
- Festnetz- oder Mobilfunknummer
- Familienname (bei Heirat, Scheidung)
- wer zieht bei Ihnen ein bzw. aus
- weitere vertragsrelevante Stammdaten

sollten Ihrerseits stets aktuell gehalten werden, damit beispielsweise

- der Lastschrifteneinzug erfolgen kann
- wir Sie direkt oder durch einen unserer Dienstleister im Falle einer gemeldeten Reparatur, gesetzlichen Wartung oder im Havariefall kontaktieren können
- und wir Sie als Mitglied unserer Genossenschaft per Schriftwechsel korrekt anschreiben und ansprechen können

Möchten Sie uns Datenänderungen mitteilen, melden Sie sich telefonisch oder persönlich während unserer Geschäftszeiten in unserer Geschäftsstelle. (siehe Seite 2)

Vielen Dank für Ihre Mithilfe.



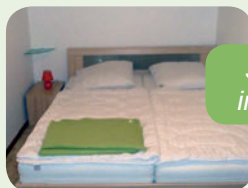
Neue Farben im Wohnungsbestand

Die WBG zu Staßfurt eG hat in der Straße der Völkerfreundschaft 22–24 begonnen, Fassaden neu zu gestalten.

In Zukunft werden weitere Häuser im Bestand entsprechend aufgewertet.

BUNGALOW IN PLAUE

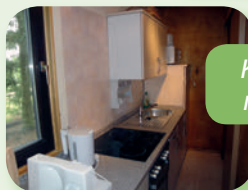
Raus aus dem Alltag – Rein ins Grüne.
JETZT LETZTE TERMINE SICHERN!
Genießen Sie Natur und viele
Sehenswürdigkeiten in Brandenburg



Je 2 Betten
in 2 Räumen



Wohnbereich mit TV



Küchenzeile
mit Inventar

Ab sofort beste Plätze sichern!

Frau Homuth ☎ 03925 - 9249 - 18



Straße der Völkerfreundschaft 22-34

Versammlung zum Jahresabschluss



den Aufsichtsratsvorsitzenden, Herrn Alfred Käppner, eröffnet.

Am 25.06.2019 fand unsere jährliche ordentliche Vertreterversammlung im St. Barbara-Haus in Staßfurt statt. Die Vertreterversammlung wurde durch

Rückblick 2018 und Prognose



2018 und gab einen Ausblick auf die angestrebte zukünftige Entwicklung.

Der Vorstandsvorsitzende, Herr Hagen Ringström, eröffnete die Lageberichterstattung zur Genossenschaft im Geschäftsjahr



vorherigen Geschäftsjahr 2017.

Anschließend daran beschrieb Finanzvorstand, Herr Carsten Schulze, die im Geschäftsjahr 2018 vollzogene finanzielle Entwicklung im Vergleich zum

Danach folgten die Berichte über die Tätigkeit des Aufsichtsrates im Geschäftsjahr 2018 und der Bericht über die gesetzliche Prüfung des Geschäftsjahres 2017, welche durch den Aufsichtsratsvorsitzenden, Herrn Käppner, verlesen wurden. Jahres-

abschluss und Lagebericht entsprechen den gesetzlichen Anforderungen. Gemeinsam vermitteln sie das Bild vom tatsächlichen Geschäftsverlauf unserer Genossenschaft.

Beschlussfassungen der Vertreter

- Prüfbericht 2017
- Jahresabschluss und Lagebericht 2018
- Entlastung des Aufsichtsrats und des Vorstands
- Bestimmung zur Anzahl der Aufsichtsratsmitglieder
- Bestimmung der Aufsichtsratsvergütungen

Aufsichtsratswahlen

Die anwesenden Vertreter wählten auf Grund des o. g. Beschlusses ein siebtes Mitglied in den Aufsichtsrat der WBG zu Staßfurt eG. Herr Walter Funke, bisher vielen unserer Mitglieder als Bereichsleiter Instandhaltung bekannt, wurde mehrheitlich als neues Mitglied in den Aufsichtsrat gewählt. Herr Funke nahm die Wahl an. Des Weiteren standen Herr Klaus Leffler, Herr Dieter Waselewski und Herr Wolfgang Schuster zur Wiederwahl in den Aufsichtsrat. Sie wurden in ihrem Amt bestätigt und nahmen ebenfalls die Wahl an.

Nach dem offiziellen Teil endete die Veranstaltung mit einem gemeinsamen Abendessen.



Abstimmung bei Beschlüssen unserer Vertreter

Mitarbeiter mit Führungsverantwortung

Hagen Ringström	Carsten Schulze	Rüdiger Geist
		
Vorstandsvorsitzender (Zi. 8)	Vorstandsmitglied/ Finanzvorstand (Zi. 6)	Bereichsleiter Werterhaltung (Zi. 3)

Unsere Sachbearbeiter in der Geschäftsstelle

Claudia Thielbar	Steffi Lauterbach	Melanie Fütterer
		
Vorstandssekretariat/Rech- nungswesen (Zi. 7)	Buchhaltung/Grundbücher (Zi. 10)	Mitgliederwesen/IT (Zi. 10)

Birgit Kreibich	Fanny Götze
	
Wohnungswesen/Mietver- träge (Zi. 1)	Wohnungswesen/Mietver- träge (Zi. 1)



Unsere Sachbearbeiter in der Geschäftsstelle

Margit Homuth	Gabriele Wagner	Claudia Hellie
		
<i>Instandhaltung/ Sorglos-Wohnen (Zi. 2)</i>	<i>Soziale Betreuerin/ Sorglos-Wohnen (Zi. 2)</i>	<i>Miete/Kasse (Zi. 4)</i>

Eileen Thüne	Carsten Lange	Sidney Taube
		
<i>Betriebskosten (Zi. 4)</i>	<i>IT/Werbung (Zi. 5)</i>	<i>Auszubildende</i>

Unsere Handwerker

Sven Thielbar	Klaus Tessmann	Mike Grossmann	Dietmar Gelbke
			
<i>Klempner/ Installateur</i>	<i>Maler</i>	<i>Maler</i>	<i>Handwerker</i>

Glückwünsche zum Geburtstag



*Auf diesem Weg gratulieren
wir allen im Juli bis September
geborenen Mitgliedern und
wünschen alles Gute.*



Themen für Kaffeenachmittage

Auch in Zukunft wollen wir Ihnen ein *interessantes Themenfeld im Rahmen unserer Kaffeenachmittage und Tagesfahrten* präsentieren. Was läge also näher, als unsere Mitglieder direkt nach Ihren Wünschen zu fragen?

Ihre Vorschläge können Sie gern telefonisch unter 03925-9249-18 mitteilen.

Sorglos-Wohnen-Veranstaltungen von Juli – September 2019

02.07.2019	Handarbeitstreff im <i>Partyraum</i> im regelmäßigen 14 Tage-Rhythmus
05.07.2019	Operettensommer auf dem <i>Bierer Berg</i>
09.07.2019	Ausflug in die <i>Dübener Heide</i>
23.07.2019	Sommerliches Grillen im <i>Staßfurter Landhaus</i>
13.08.2019	Tagesfahrt nach <i>Ilseburg</i> (Nationalpark)
19.08.2019	Monatlicher Kaffeeklatsch <i>Leopoldshall (Kegelbahn)</i>
21.08.2019	Kaffeenachmittag im <i>Partyraum</i> : Kosmetik- und Typberatung
09.09.2019	Monatlicher Kaffeeklatsch <i>Leopoldshall (Kegelbahn)</i>
10.09.2019	Tagesfahrt nach <i>Kleistow</i> zur Kürbisausstellung
11.09.2019	Kaffeenachmittag im <i>Partyraum</i> : Mit Karten- und Brettspielen

Anmeldung bei Frau Homuth ☎ 03925 - 9249 - 18

Alle Infos zu Veranstaltungen finden Sie in unserem Veranstaltungsplan „*Sorglos-Wohnen*“, im Info-Heft „*Mitgliederfahrten 2019*“ und dem *Bungalow-Flyer Saison 2019*.
Auch als Download auf www.wbg-stassfurt.de verfügbar.



02.09.2019 – 08.09.2019 Wildschönau, Ost-Tirol (Österreich) *

Höhepunkte auf einen Blick

- 6x Übernachtung im 4**** Hotel Auffacher Hof in Wildschönau im EZ oder DZ mit Halbpension und Frühstücksbuffet
- Vor Ort Ausflüge im eigenen Reisebus
- Freie Nutzung der Freizeiteinrichtungen im Hotel
- Musikabend im Hotel (Tiroler Abend)
- Schifffahrt Achensee
- Besichtigung Swarovski-Kristallwelten
- Fahrt mit der Zahnrad-Dampf-Bahn und Bummelzug
- Besichtigung einer Käserei
- Kaffee und Kuchen

**Preis 659,00 € pro Person im DZ,
749,00 € pro Person im EZ**

17.11.2019 – 25.11.2019 9 tägiger Kuraufenthalt Swinemünde (Polen) *

Höhepunkte auf einen Blick

- 8x Übernachtung im DZ oder EZ
- 8x Frühstücksbuffet (Vollpension)
- ärztliche Eingangsuntersuchung
- 8x Kuranwendung während des Aufenthalts
- Freie Nutzung von Pool, Sauna und Fitness-Räume

**Preis: 599,00 € pro Person im DZ,
20,00 € EZ-Zuschlag pro
Person/Tag, 1,00 € Kurtaxe
pro Person/Tag**

Reiserücktrittsversicherung:
26,00 € mit Selbstbeteiligung,
49,00 € ohne Selbstbeteiligung

10 Jahre WBG–Sportgruppe



Wir sagen Danke an alle Mitglieder, die mit Spaß, Sportsgeist und Geselligkeit unter Gleichgesinnten jede Woche mitmachen. Die Sportgruppe freut sich übrigens immer auf neue Gesichter. Wer Lust hat, kann gern zur Probe vorbeischauen.

Unsere **Sorglos–Wohnen–Sportgruppe** traf sich am 14.06.2019 anlässlich des 10 jährigen Jubiläums, um dieses Ereignis gebührend zu feiern.



Sorglos-Wohnen bei der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG



- 
- Aktuelle Wohnungsangebote
 - Ihre Wunschwohnung
 - Aktuelle Meldungen
 - Veranstaltungstermine
 - Sorglos-Wohnen
 - Partyraum
 - Gästewohnung
 - Bungalow in Brandenburg
 - Umfangreicher Downloadbereich
 - Häufige Fragen
 - und vieles mehr auf
- 

www.wbg-stassfurt.de
oder auf Twitter folgen: **@WBGsFT**

Ihre Anregungen und Themenvorschläge

Haben Sie Ideen, die unsere Mitgliederzeitschrift für Sie interessanter machen?
Dann schreiben Sie uns einfach eine E-Mail an **leserpost@wbg-stassfurt.de**
oder sprechen uns persönlich in unserer Geschäftsstelle an.
Wir freuen uns auf Ihre Vorschläge.

Die nächste Ausgabe „WBG informativ“ erscheint Anfang Oktober 2019.

Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

Pestalozzistraße 2a • 39418 Staßfurt
Tel.: 03925/9249-10

E-Mail: info@wbg-stassfurt.de
Web: www.wbg-stassfurt.de



WBG
zu Staßfurt eG