



WBG
zu Staßfurt eG

Mitgliederzeitschrift der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

informativ

Ausgabe 2/2021



KONKRET

Streit wegen
neuer Berechnung
beim Trinkwasser

(Seite 8-9)

RÄTSELN UND BACKEN

Bilderrätsel,
Sudoku und
Brötchen

(Ab Seite 6)

DER VERANSTALTUNGSPLAN FÜR DAS 2. QUARTAL
ENTFÄLLT AUF GRUND DER GEGENWÄRTIGEN
CORONA-BEDINGTEN VERANSTALTUNGSAusFÄLLE.

Claudia Thielbar	Vorstandssekretariat/ Rechnungswesen	03925-9249-10 thielbar@wbg-stassfurt.de
Rüdiger Geist	Bereichsleiter Werterhaltung	03925-9249-13 geist@wbg-stassfurt.de
Claudia Hellie	Miete/Kasse	03925-9249-14 hellie@wbg-stassfurt.de
Steffi Lauterbach	Buchhaltung/Grundbücher	03925-9249-15 lauterbach@wbg-stassfurt.de
Fanny Götze	Wohnungswesen/Mietverträge	03925-9249-16 goetze@wbg-stassfurt.de
Eileen Thüne	Betriebskosten	03925-9249-17 thuene@wbg-stassfurt.de
Margit Homuth	Instandhaltung/ Sorglos-Wohnen	03925-9249-18 homuth@wbg-stassfurt.de
Birgit Kreibich	Wohnungswesen/Mietverträge	03925-9249-20 kreibich@wbg-stassfurt.de
Melanie Fütterer	Mitgliederwesen/IT	03925-9249-22 fuetterer@wbg-stassfurt.de
Gabriele Wagner	Soziale Betreuerin/ Sorglos-Wohnen	03925-9249-25 wagner@wbg-stassfurt.de
Carsten Lange	Werbung/IT	03925-9249-28 lange@wbg-stassfurt.de
Sidney Taube	Rauchwarnmelder, Betriebs- kosten, Kasse	03925-9249-29 taube@wbg-stassfurt.de
Vorstand	Termin nach Vereinbarung im Sekretariat	
Redaktion WBG informativ		leserpost@wbg-stassfurt.de
Schlüsseldienst Notrufe	B&K Industrieservice GmbH Sicherheitszentrale Forth GmbH	0163-7930476 03925-301332
Rauchwarnmelder–Sachverhalte melden Sie bitte über Frau Taube.		
Stadtwerke Staßfurt 24h-Notrufnummer		03925-9600
PYUR Technik–Hotline		030-25777777
Havarie-Notruf	Nur außerhalb unserer Telefonsprechzeiten anrufen. *	0171-9909-442 03925-9249-99
*Telefonsprechzeiten an Werktagen ab 07:30 Uhr bis Ende der jew. Öffnungszeit Bareinzahlungen (Kasse) sind bis 30 Minuten vor Geschäftsschluß möglich.		
Öffnungszeiten an Werktagen	Mo und Do: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:30 Uhr Di: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:30 Uhr Fr: 9:00 - 12:00 Uhr	

Werte Genossenschaftsmitglieder,



ich heiße Sie herzlich willkommen zur aktuellen WBG informativ Ausgabe für das 2. Quartal 2021.

Noch immer befinden wir uns in der Situation, dass Einschränkungen und besondere Hygienemaßnahmen unseren Alltag bestimmen.

Leider bleibt uns Corona-bedingt weiterhin keine Wahl, unsere wohnbegleitenden *Sorglos-Wohnen-Angebote* im Wartemodus zu belassen. In diesem Jahr sind Buchungen unseres Bungalows in Plaue wegen der Corona-Pandemie *ohne Stornokostenrisiko* möglich. Sollten Bestimmungen die Bungalowvermietung verhindern, treten wir von den Mietverträgen zurück.

Mitgliederfahrten können bis auf Weiteres nicht stattfinden, Änderungen werden kurzfristig durch Sonderaktionen bekanntgegeben.

In dieser Ausgabe möchten wir u. a. das wichtige Thema *Streit wegen neuer Berechnung beim Trinkwasser mit dem WAZV Bode-Wipper* (S. 8-9) noch einmal aufgreifen.

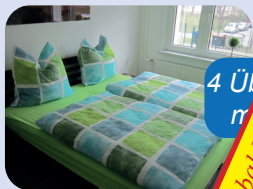
Außerdem finden Sie zur Unterhaltung und Ablenkung ein Sudoku Zahlenrätsel und ein Bild-Suchspiel mit einem kleinen Gewinnspiel in dieser Ausgabe.

Nun wünsche ich Ihnen viel Spaß beim Rätseln und Lesen dieser Ausgabe.

Hagen Ringström
Vorstandsvorsitzender

GÄSTEWOHNUNG

Sie suchen eine Kurzzeitwohnung für Familie und Gäste? Kein Problem!



4 Übernachtungs-möglichkeiten



TV, Radio, Internet



Komplett eingerichtete Zimmer

Weitere Infos und Buchung

Fr. Fütterer ☎ 03925-9249-22

Fr. Lauterbach ☎ 03925-9249-15

IMPRESSUM

Herausgeber: Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG
Pestalozzistraße, 2a
39418 Staßfurt

V.i.S.d.P.: Vorstand:
Dipl.-Kfm. Hagen Ringström
Dipl.-Ing. Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Carsten Schulze

Redaktion u. Gestaltung: Carsten Lange
leserpost@wbg-stassfurt.de

Auflage: 2500 Stück

Der verzweifelte Osterhase

In Panik lief der Osterhase mit klarem Ziel entlang der Straße. Er hörte schon den mords Krawall der Hennen dort im Hühnerstall.

Die sollten ihm die Eier legen, jedoch die hatten was dagegen. Seit Tagen sind sie eingesperrt, was kräftig an den Nerven zerrt.

„Kein Ei darf diesen Stall verlassen; schon gar nicht für den Osterhasen!“ So sprach der Hahn, „Dass ich’s erwähne: wir sind komplett in Quarantäne!“ (*)

Heiner Hessel

(*) Trotzdem sind wir immer für Sie erreichbar

- zu den Geschäftszeiten per Einzelleintritt mit Mund-Nasen-Schutz
- Bevorzugt per E-Mail, oder Telefon
- Handwerker-Aufträge werden erledigt
- Wir planen und führen Bauprojekte aus, verbessern damit die Wohnsituation und sichern in der Pandemie Arbeitsplätze, vor allem im regionalen Handwerk.

Ihre Nachrichten auf unserem Anrufbeantworter – Ein Hinweis

Außerhalb unserer Geschäftszeiten und während der Mittagspause ist unser Anrufbeantworter für die Hauptrufnummer **03925-9249-10** für Sie geschaltet.



In letzter Zeit konnten wir vermehrt angesprochene Mitteilungen nicht ordnungsgemäß bearbeiten, weil wichtige Informationen zur Weiterverarbeitung fehlten.

Welche Informationen werden benötigt?

Wer ruft an?

Was ist Ihr Anliegen, ggf. Adresse

Wie und wann können wir Sie zurückrufen?

Rückruf-Telefonnummer bitte angeben!

Vielen Dank!

Sprechtag Egeln 2. Quartal 2021

Der monatliche Sprechtag für unsere Mitglieder in Egeln, *Am Mühlenholz 30, 1.OG Mitte*, findet im Normalfall *immer jeden 2. Dienstag im Monat* statt.

Auf Grund der noch immer anhaltenden Corona-Situation und den notwendigen Schutzmaßnahmen, findet bis auf Weiteres kein Sprechtag in Egeln statt.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Mögliche Änderungen werden rechtzeitig per Aushang, über den Schaukasten Ecke Am Mühlenholz 30 oder unserer Webseite www.wbg-stassfurt.de bekanntgegeben.



**JA, ICH MÖCHTE AM GEWINNSPIEL
TEILNEHMEN.**

LÖSUNG DES BILDERRÄTSELS

☐ 25 ☐ 10 ☐ 17 ☐ 9

Mitgliedsdaten: *Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen.*

Ihre Mitglieds-Nr.: _____ (falls bekannt)

Vor- u. Nachname: _____

Straße: _____

PLZ und Ort: _____

Postkarte persönlich in unseren Briefkasten einwerfen, im ausreichend frankierten Briefumschlag per Post oder per e-Mail an

***gewinnen@wbg-stassfurt.de** bis zum **28.05.2021** an uns senden.*

ich bin damit einverstanden, dass obige persönliche Daten für das Gewinnspiel verwendet werden. Weitere Teilnahmebedingungen, siehe WBG informativ 02-2021, S. 6–7.

AUSREICHEND
FRANKIEREN
ODER
PERSÖNLICH
BEI UNS EIN-
WERFEN.
DANKE

An

**WBG zu Staßfurt eG
Pestalozzistr. 2a**

39418 Staßfurt

BUNGALOW IN BRANDENBURG, OT. PLAUE

Raus aus dem Alltag – Rein ins Grüne. **AB SOFORT PLÄTZE SICHERN!!!**

Genießen Sie Natur und viele Sehenswürdigkeiten in Brandenburg a. d. Havel.

Wir informieren Sie auf www.wbg-stassfurt.de, sobald wir wieder vermieten dürfen.



*Je 2 Betten
in 2 Räumen*



Wohnbereich mit TV



*Küchenzeile
mit Inventar*

Ab sofort Plätze für 2021 sichern! Frau Homuth ☎ 03925 - 9249 - 18

Bilder-Rätsel aus dem Spreewald

Wieviele Mitglieder der WBG zu Staßfurt eG waren sowohl im Jahr 2013 als auch im Jahr 2020 mit unserer Sorglos-Wohnen Tagesfahrt im Spreewald, haben also beide Tagesfahrten besucht?
Bitte kreuzen Sie die richtige Antwort auf der Postkarte (S. 5) an.





Beim Gewinnspiel mitmachen und Gewinne abstauben!

Auf Seite 5 haben wir eine Postkarte abgedruckt, die Sie zur Teilnahme an unserem kleinen Gewinnspiel nutzen können. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Beschäftigte unserer Genossenschaft und deren Familienangehörige sind von der Teilnahme ausgeschlossen. Unter allen richtigen Einsendungen werden 3 Preise verlost. Viel Glück!

1. Preis: 1x Smart TV

2. Preis: 55,- € real Gutscheine

3. Preis: 55,- € Kaufland Gutscheine

WAZV will den Grundpreis für Wasser erhöhen

Um Ihnen die in diesem Artikel dargestellte Situation und den Verlauf der Berichterstattung in der Staßfurter Volksstimme nebst bereits erfolgter Reaktionen seitens der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG besser verständlich zu machen, haben wir auf unserer Webseite www.wbg-stassfurt.de/news/wasserkosten im News-Bereich ein Thema erstellt, welches die folgenden Dokumente als Download im pdf-Format enthält.



- Zeitungsartikel der Volksstimme
- Mitteilungen der WBG zu Staßfurt eG zu diesem Thema

• Zahlen unsere Mitglieder über den Grundpreis zukünftig mehr für das Poolwasser von Einfamilienhäusern?

Unsere Zusammenarbeit mit dem WAZV ist gut und von Vertrauen geprägt, die tägliche praktische Arbeit können wir als sehr gut bezeichnen und so soll es auch bleiben. Deshalb hat es uns umso mehr getroffen und für unser Unverständnis gesorgt, dass die Geschäftsführung des WAZV in der Volksstimme vom 16.03.2021 uns das „Verständnis eines Solidarprinzips“ abspricht. Dieses Solidarprinzip haben Genossenschaftler praktisch Mitte des 19. Jahrhunderts erfunden.

- Nicht umsonst heißt es „gemeinsam sind wir stark“.
- So können Sie als Mitglied seit vielen Jahren von vergleichsweise günstigen Mieten und Betriebskosten profitieren.
- Sind Sie vor Eigenbedarfskündigungen geschützt, da die Wohnungen keinem einzelnen, sondern der Gemeinschaft unserer Genossenschaft gehören.
- Nicht umsonst haben Sie satzungsgemäße Mitbestimmungsrechte.
- So können alle Mitglieder unserer Genossenschaft (einschließlich Rechtsvorgänger) gemeinsam stolz darauf sein, seit 1906 alle wirtschaftlichen und politischen Systeme erfolgreich über- bzw. bestanden zu haben.

Es macht uns betroffen und nachdenklich, wenn aus Meinungsverschiedenheiten heraus prinzipielle Gesinnungen (mangelndes Verständnis für das Solidarprinzip) unterstellt und Diskussionen abgelehnt werden.

Die Grundgebühren für Wasser sollen nach der Planung des WAZV ab 2024 nicht wie seit ca. 30 Jahren je Hausanschluss (meist im Keller), sondern je Wohnung anfallen. Dafür soll der Verbrauchspreis gesenkt werden. Wohnungsgrößen spielen dann auch keine Rolle und nach dem Gießkannenprinzip zahlt der Bewohner der 26 Quadratmeter Ein-Raum-Wohnung die selbe Grundgebühr, wie der Eigenheimbesitzer mit 130 Quadratmetern Wohnfläche und Pool-Anlage.

Eine über 30-jährige Tradition wird seitens des WAZV plötzlich als „nicht gerechtfertigt“ bezeichnet und soll „abgeschafft“ werden.

Haben Sie als Mitglied unserer Genossenschaft einen Pool am Haus? Wollen Sie das Poolwasser von Einfamilienhausbesitzern mitfinanzieren?

Bei der Abwasserentsorgung besteht diese Ungerechtigkeit schon heute und soll ab 2024 auch beim Wasser gelten! Diese zwei Fragen sind sicherlich überspitzt gestellt, im Grundsatz aber berechtigt ➡ Soll die Allgemeinheit für den höheren Wohnkomfort (z. B. eigener Pool) einzelner aufkommen?

Die Entscheidung ist noch nicht gefallen. Zuständig ist die Verbandsversammlung des WAZV. Vor der Abstimmung in der Verbandsversammlung gibt der Stadtrat (Staßfurt) und der Verbandsgemeinderat (Egelner Mulde) ein Votum ab, an das jedoch die Vertreter der Kommunen in der Verbandsversammlung nicht gebunden sind.

Fragen Sie Ihre Stadt- bzw. Verbandsgemeinderäte und ihre Vertreter in der Verbandsversammlung des WAZV zu Ihrem geplanten Abstimmungsverhalten zur Wassergrundpreis-Umlage auf Einzelwohnungen! Entscheiden Sie selbst, ob das für Sie wichtig ist. Nach der Beschlussfassung ist es zu spät und die Wasserversorgungskosten für alle unsere Wohnungsnutzer werden steigen.

Lösung Sudoku–Rätsel von Seite 10

Wenn Sie bei unserem Sudoku nicht weiter kommen, haben wir hier die Lösung der einzelnen Quadrate für Sie.

Damit das Spicken schwerer fällt, haben wir die Lösung auf den Kopf gedreht. Sie müssen also die Zeitschrift drehen.

1	5	4	2	6	8	9	3	7
6	9	3	4	1	7	5	2	8
8	2	7	5	3	9	6	4	1
7	8	9	6	4	3	1	5	2
2	6	1	9	8	5	4	7	3
3	4	5	7	2	1	8	9	6
5	3	6	1	9	2	7	8	4
4	7	8	3	5	6	2	1	9
9	1	2	8	7	4	3	6	5

So wird ein Sudoku Rätsel gelöst

Vervollständigen Sie das Spielfeld so, dass jede Ziffer *jeweils nur genau einmal* in jeder Zeile, in jeder Spalte und *genau einmal* in jedem Unterquadrat eingetragen wird.

5					8		1	
					3	8		4
		7	2				3	
6							4	3
	7	4				1	6	
2	5							7
	4				5	7		
8		5	7					
	3		8					1

Schnelle Brötchen als Stärkung vor oder nach dem Rätseln

Zutaten: 360 ml lauwarmes Wasser, 500g Mehl, 1 Pkg. Trockenhefe, 2 TL Salz

Zubereitung: Alle Zutaten in einer Schüssel mit einer Gabel vermischen und 8-12 Stunden abgedeckt im Kühlschrank gehen lassen.

Zum Backzeitpunkt, Ofen auf 200 Grad Celsius vorheizen und ein Backblech im unteren Drittel des Ofens mit Wasser befüllen, sodass Wasserdampf entsteht. Teig in 8 gleichgroße Teile portionieren, zu Brötchen formen und auf ein Backblech mit Backpapier setzen. Brötchen längs mit einem Messer einschneiden und bei 200 Grad Celsius 20 Minuten backen. Nach dem Backen, die Brötchen vollständig auskühlen lassen. Guten Appetit.

Glückwünsche zum Geburtstag



*Wir gratulieren allen im
Zeitraum April bis Juni gebo-
renen Genossenschaftsmit-
gliedern zum Geburtstag.*

Kein Veranstaltungsplan im 2. Quartal 2021

Auf Grund der *noch immer geltenden Einschränkungen für Veranstalter*, haben wir uns dazu entschlossen, auf den *Veranstaltungsplan für das zweite Quartal 2021* zu verzichten.

Noch immer ist es uns unmöglich, unsere Veranstaltungen *in der gewohnten Form im vollen Umfang durchzuführen*.

Auch wir hoffen weiterhin, einen weiteren Schritt in Richtung Normalität zu machen, damit wir unsere *Sorglos-Wohnen-Veranstaltungen* zukünftig wieder wie gewohnt ohne Einschränkungen anbieten und durchführen können.

Sorglos-Wohnen-Veranstaltungen von April – Juni 2021

Veranstaltungsplanung unter Vorbehalt möglicher Einschränkungen durch Covid-19.

1. und 3. Di im Monat	Mitglieder kegeln kostenlos im Kegel-Center Charlottenstr. Staßfurt
14-tägig dienstags	Handarbeitstreff im <i>Partyraum (unter Vorbehalt)</i>
wöchentlich donnerstags	Seniorensportgruppe in <i>Sport- und Karateschule Staßfurt e. V.</i>

Aktuelle Informationen zu unseren geplanten Veranstaltungen 2021 und ob diese durchgeführt werden können, erhalten Sie telefonisch:

Frau Wagner ☎ 03925 - 9249 - 25
Frau Homuth ☎ 03925 - 9249 - 18

Alle Infos zu Veranstaltungen finden Sie im Info-Heft *Mitgliederfahrten 2021*, welches vsl. ab Frühjahr als Download auf www.wbg-stassfurt.de und Druckversion in Ihrem Briefkasten oder unserer Geschäftsstelle erhältlich ist.



ebay

Kleinanzeigen

Kostenlos. Einfach. Lokal.

www.ebay-kleinanzeigen.de/pro/wbgstf



JETZT QR-CODE
SCANNEN UND IN
EXKLUSIVEN
ANGEBOTEN
STÖBERN.

Ihre Anregungen und Themenvorschläge

Haben Sie Ideen, die unsere Mitgliederzeitschrift für Sie interessanter machen?
Dann schreiben Sie uns einfach eine E-Mail an leserpost@wbg-stassfurt.de
oder sprechen uns persönlich in unserer Geschäftsstelle an.
Wir freuen uns auf Ihre Vorschläge.

Die nächste Ausgabe *WBG informativ* erscheint Anfang Juli 2021.

Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

Pestalozzistraße 2a • 39418 Staßfurt
Tel.: 03925/9249-10

E-Mail: info@wbg-stassfurt.de
Web: www.wbg-stassfurt.de



WBG
zu Staßfurt eG