



WBG
zu Staßfurt eG

Mitgliederzeitschrift der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

informativ

Ausgabe 1/2023



TIPPS DIE Helfen

Was tun, wenn's
raucht oder
brennt?

(Ab Seite 6)

SORGLOS- WOHNEN

Veranstaltungs-
beginn im
Q1-2023

(Ab Seite 8)

*Kinder aufgepasst
und mitgemacht
bei unserem*

**MALWETT-
BEWERB**

S. 5



AUSSERDEM

- Kurzmeldungen aus den Fachabteilungen (S. 4)
- Rückblick zum Vorweihnachtsmarkt 2022 (Ab S. 10)

	Abteilung	☎ 03925-9249- @wbg-stassfurt.de
Claudia Thielbar	Vorstandssekretariat/ Rechnungswesen	10; thielbar
Rüdiger Geist	Bereichsleiter Werterhaltung	13; geist
Claudia Hellie	Miete/Kasse	14; hellie
Steffi Lauterbach	Buchhaltung/Grundbücher	15; lauterbach
Fanny Götze	Wohnungswesen/Mietverträge	16; goetze
Eileen Thüne	Betriebskosten	17; thuene
Margit Homuth	Instandhaltung/ Sorglos-Wohnen	18; homuth
Birgit Kreibich	Wohnungswesen/Mietverträge	20; kreibich
Melanie Fütterer	Mitgliederwesen/IT	22; fuetterer
Gabriele Wagner	Soziale Betreuerin/ Sorglos-Wohnen	25; wagner
Carsten Lange	Werbung/IT	28; lange
Sidney Taube	Rauchwarnmelder, Betriebskosten, Kasse	29; taube
Vorstand	Termin nach Vereinbarung im Sekretariat	
Redaktion WBG informativ		leserpost
Schlüsseldienst Notrufe	B&K Industrieservice GmbH Sicherheitszentrale Forth GmbH	0163-7930476 03925-301332
Stadtwerke Staßfurt 24h-Notrufnummer		03925-9600
PYÜR Technik-Hotline		030-25777777
Havarie-Notruf	Nur außerhalb unserer Telefonsprechzeiten anrufen. *	0171-9909-442 03925-9249-99
*Telefonsprechzeiten an Werktagen ab 07:30 Uhr bis Ende der jew. Öffnungszeit Bareinzahlungen (Kasse) sind bis 30 Minuten vor Geschäftsschluß möglich.		
Öffnungszeiten an Werktagen	Mo und Do: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:30 Uhr Di: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:30 Uhr Fr: 9:00 - 12:00 Uhr	

Werte Genossenschaftsmitglieder,



auch in 2023 begrüße ich Sie zu einer neuen Ausgabe von *WBG informativ*.

Rückblickend betrachtet, war das Jahr 2022 geprägt von vielen unterschiedlichen Herausforderungen.

Unsere Genossenschaft musste in den letzten Monaten Lösungen und Wege finden, wie wir mit den Heizkosten- und auch Handwerks- bzw. Materialkostenerhöhungen umgehen.

Auch wenn ein Ende der Preisänderungen und tatsächlichen Verfügbarkeiten von Bauteilen, Materialien und Handwerksdienstleistungen schwer absehbar sind, denken wir, dass wir im Rahmen unserer Möglichkeiten gut gearbeitet haben.

Dennoch kann es durchaus passieren, dass Reparaturen, die durch beauftragte Dritte bearbeitet werden, aus o. g. Gründen länger dauern können als üblich.

Nun zu den schönen Dingen.

Kids aufgepasst! Macht mit beim Malwettbewerb, es gibt tolle Preise zu gewinnen. (S. 5) Wir blicken ebenfalls erfreut auf unseren Vorweihnachtsmarkt 2022 zurück.

Außerdem berichten wir darüber, wie Sie sich im Brandfall verhalten sollten (S. 6).

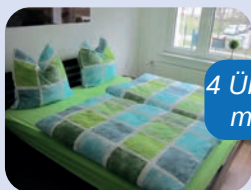
Sorglos-Wohnen Veranstaltungen des 1. Quartals 2023 und Kurzmeldungen runden diese Ausgabe ab. Bleiben Sie auch im Jahr 2023 zuversichtlich und gesund.

Hagen Ringström
Vorstandsvorsitzender

GÄSTEWOHNUNG

Sie suchen eine Kurzzeitwohnmöglichkeit für Familie und Gäste?

Kein Problem!



4 Übernachtungsmöglichkeiten



TV, Radio, WLAN



Komplett eingerichtete Zimmer

Weitere Infos und Buchung

Fr. Fütterer ☎ 03925-9249-22

Fr. Lauterbach ☎ 03925-9249-15

IMPRESSUM

Herausgeber: Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG
Pestalozzistr. 2a, 39418 Staßfurt

Vi.S.d.P.: Vorstand:
Dipl.-Kfm. Hagen Ringström
Dipl.-Ing. Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)
Carsten Schulze

Redaktion u. Gestaltung: Carsten Lange
leserpost@wbg-stassfurt.de
Red. schluss 14 Tage vor Quartalsbeginn

Auflage: 2500 Stück

Kein Sprechtag Egeln im 1. Q. 2023

Unser Sprechtag für unsere Mitglieder in Egeln findet regulär *jeden 2. Dienstag im Monat* statt.

Der Sprechtag entfällt im 1. Quartal 2023 aus organisatorischen Gründen.

Mögliche Änderungen werden rechtzeitig per Aushang, über den Schaukasten Ecke Am Mühlenholz 30 oder unserer Webseite www.wbg-stassfurt.de bekanntgegeben.

**Unser Jahreskalender 2023
jetzt noch letzte Exemplare sichern**

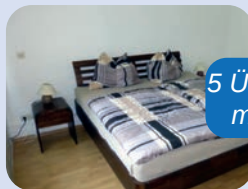


Bereits auf unserem Vorweihnachtsmarkt im letzten Jahr haben wir unsere beliebten Jahreskalender für einen Vorzugspreis von 1,- € angeboten.

Sollten Sie noch Bedarf an einem Kalender haben, so bieten wir diese in unserer Geschäftsstelle zu o. g. Konditionen an. Nur solange der Vorrat reicht.

PARTYRAUM

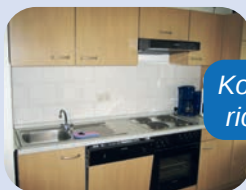
Sie planen eine große Feier oder suchen Übernachtungsmöglichkeiten für Gäste? Kein Problem!



5 Übernachtungsmöglichkeiten



Platz für 30 Personen



Komplett eingeeichtete Küche

Weitere Infos und Buchung

Frau Kreibich ☎ 03925-9249-20
Frau Götze ☎ 03925-9249-16

Zugang zu den Wasserzählern

Ab Anfang 2023 werden durch unsere Mitarbeiter wieder die Wassermengenzähler abgelesen. Wir bitten daher alle Wohnungsnutzer sicherzustellen, dass der Zugang auch weiterhin zu den Wasserzählern vom Treppenhaus aus gewährleistet ist.

Dies bedeutet unter anderem, dass die betroffenen Räume nicht abgeschlossen, oder mit Sperrgut zugestellt und damit unzugänglich gemacht werden.

Sorglos-Wohnen bei der
Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

MALWETTBEWERB

Du hast Spaß am Malen?
Das ist ja PRIMA!!!

Für den nächsten Jahreskalender 2023 suchen wir von
Kindern selbst gemalte Bilder zu den Themen Jah-
reszeiten, Urlaub und Feiertage.



ES WINKEN TOLLE PREISE!

Jedes veröffentlichte Bild wird mit einer Jahreskarte
Tierpark Staßfurt oder Strandsolbad Staßfurt belohnt.



DU MÖCHTEST MITMACHEN?

- Frage Deine Eltern, ob Du beim Malwettbewerb mitmachen darfst.
- Male Dein Bild zum Thema Jahreszeiten, Urlaub und Feiertage.
- Dein auf Papier gemaltes Bild kannst Du entweder direkt in unseren Briefkasten in der Pestalozzistr. 2a in Staßfurt einwerfen.
- Alternativ kann per E-Mail an leserpost@wbg-stassfurt.de ein Porto-freiumschlag für die postalische Zusendung an unsere Adresse angefor-dert werden. Bitte Name und Anschrift in der Mail hinterlassen.

Weitere Bedingungen: Mit der Teilnahme am Wettbewerb stimmen Erziehungsberechtigte bei Veröffent-lichung der Namensnennung ihres Kindes zu, welches das Bild gemalt hat. Nur im Kalender abgedruckte Bilder werden mit einem Preis belohnt. Wir behalten uns vor, die verwendeten Motive inkl. Namensnennung auch im Rahmen anderer Werbemaßnahmen zu verwenden. Eine Weitergabe persönlicher Daten und der Bilder an Drittfirmen findet nicht statt. Um möglichst hochwertige digitale Abzüge für den Kalenderdruck zu erstellen, sind die Bilder auf Papier erforderlich. Bitte keine Bilder an obige Adresse senden. Gehen mehr als 12 Einsendungen bzw. mehrere Motive zu Themen/Motiven ein, entscheidet das Mehrheitsverfahren der Belegschaft. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Vielen Dank fürs Mitmachen. Einsendeschluss 12.05.2023.



Wohnungsbaugenossenschaft
zu Staßfurt eG

Pestalozzistraße 2a
39418 Staßfurt
wbg-stassfurt.de

Sorglos-Wohnen
in Ihrer Genossenschaft



WBG zu Staßfurt im Internet: www.wbg-stassfurt.de

Wichtige Punkte, die Leben retten können

Wenn Sie einen Brand entdecken, beachten Sie folgende Punkte:

1. Bitte bewahren Sie Ruhe.

2. Unternehmen Sie Löschversuche nur, wenn das Feuer gerade entsteht und nur dann, wenn Sie sicher sind, sich selbst nicht zu gefährden.
3. Brennendes Fett, Öl oder andere flüssige Brennstoffe nie mit Wasser löschen, sondern abdecken. Den elektrischen Strom vor Löschbeginn im Gefahrenbereich unbedingt abschalten!
4. **Wenn Löschversuche nicht möglich sind:** Fenster des Raumes schließen, falls dies ohne eigene Gefährdung möglich ist, ebenso die Tür des Raumes in dem es brennt. Hierdurch wird dem Feuer Sauerstoff entzogen und der gefährliche Brandrauch kann sich nicht ausbreiten.

5. Wählen Sie den Notruf 112.

6. Personen warnen und in Sicherheit bringen (gegebenenfalls durch andere).
7. Feuerwehr erwarten und einweisen.
8. Betreten Sie niemals verqualmte Räume (z. B. das Treppenhaus). Brandgase sind tödlich. Schließen Sie die Tür und alarmieren Sie die Feuerwehr. Gehen Sie ans Fenster und machen Sie sich bemerkbar.
9. Wenn Sie das Gebäude oder die Wohnung, Etage etc. verlassen müssen, achten Sie darauf, dass niemand zurückbleibt. Türen zu Räumen, in denen es nicht brennt, sollten unverschlossen bleiben, um ggf. ein schnelles Absuchen zu unterstützen. Brandschutztüren und Brandabschnittstüren sind selbstverständlich geschlossen zu halten. Keine Türen abschließen! Bei Räumen oder Fenstern, die nur mit Schlüssel zugänglich sind, Schlüssel für die Einsatzkräfte bereithalten.
10. Alle in Sicherheit? Außerhalb der Gefahrenzone sollten Sie feststellen, ob alle Hausbewohner in Sicherheit sind, denn bei einer vermissten Person muss die Feuerwehr immer davon ausgehen, dass sich diese eventuell im Gebäude und somit in Gefahr befindet.

11. Zögern Sie nicht, auch wenn nur der Verdacht besteht, dass es brennen könnte (Brandgeruch), den Notruf 112 zu wählen.

Sie werden nicht dafür belangt, wenn sich Ihr Notruf im Nachhinein als harmlos herausstellt. Ein bewusster Mißbrauch des Notrufs kann u. U. in Rechnung gestellt werden.

NOTRUF

112

WER ruft an?

WO ist es passiert?

WAS ist passiert?

WIEVIELE Personen sind beteiligt/verletzt

WARTEN Sie auf Rückfragen!

Bitte legen Sie nicht einfach auf!

Gebiet	Abfallart	Januar	Februar	März
Staßfurt 1	Grau	02. 16. 30.	13. 27.	13. 27.
	Braun	13. 27.	10. 24.	10. 24.
	Blau	02. 30.	27,	27,
	Gelb	02. 16. 30.	13. 27.	13. 27.
Staßfurt 2	Grau	09. 23.	06.20.	06. 20.
	Braun	05. 19.	02. 16.	02. 16. 30.
	Blau	10,	7,	7,
	Gelb	05. 19.	02. 16.	02. 46. 30.
Staßfurt 3	Grau	13. 27.	10. 24.	10. 24.
	Braun	10. 24.	07. 21.	07. 21.
	Blau	24,	21,	21,
	Gelb	02. 16. 30.	13. 27.	13. 27.
Staßfurt 4	Grau	10. 24.	07. 21.	07. 21.
	Braun	10. 24.	07. 21.	07. 21.
	Blau	03. 31.	28,	28,
	Gelb	05. 19.	02. 16.	02. 46. 30.
Staßfurt 7	Grau	05. 19.	02. 16.	02. 16. 30.
	Braun	05. 19.	02. 16.	02. 16. 30.
	Blau	5,	2,	02. 30.
	Gelb	02. 16. 30.	13. 27.	13. 27.
Staßfurt 8	Grau	10. 24.	07. 21.	07. 21.
	Braun	12. 26.	09. 23.	09. 23.
	Blau	19,	16,	16,
	Gelb	04. 18.	01. 15.	01. 15. 29.
Staßfurt 9	Grau	07. 20.	03. 17.	03. 17. 31.
	Braun	07. 20.	03. 17.	03. 17. 31.
	Blau	20,	17,	17,
	Gelb	07. 20.	03. 17.	03. 17. 31.
Staßfurt 10	Grau	13. 27.	10. 24.	10. 24.
	Braun	13. 27.	10. 24.	10. 24.
	Blau	27,	24,	24,
	Gelb	05. 19.	02. 16.	02. 46. 30.

Inhaltlich verantwortlich ist der Kreiswirtschaftsbetrieb des Salzlandkreises. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Mehr Infos unter www.kwb-slk.de

Da der Abfallratgeber ab diesem Jahr vorrangig digital verbreitet wird, liefern wir allen Wohnungsnutzern ohne Möglichkeit des Internetzugriffs und den betroffenen Straßen, die Abholtermine für das aktuelle Quartal.

Abfallsammelplätze wie z. B. in Staßfurt Am Tierpark oder Staßfurt Nord sind hier nicht berücksichtigt, da diese ohnehin regelmäßig geleert werden.

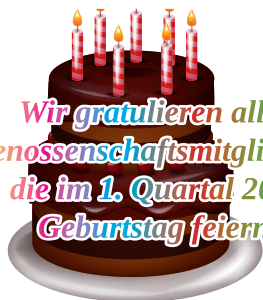
Diese Termine dienen u. a. dazu, die jeweilige Mülltonne rechtzeitig an den Abholort zu stellen, damit diese geleert werden kann.

Legende

- 1: Salzstraße
- 1: Sülzestraße
- 2: Windmüllerstraße
- 3: Dr.-Frank-Straße
- 3: Freiheitstraße
- 3: Friedrich-Engels-Ring
- 3: Gänsefurther Straße
- 3: Löderburger Straße
- 4: Charlottenstraße
- 4: Concordiastraße
- 4: Hohenerxlebener Str.
- 4: Schulstraße
- 7: Im Winkel
- 7: Kalistraße
- 8: Friedensstraße
- 9: Friedensring
- 10: Heimstraße

Grün markierte Monate:
Grünschnitt

Glückwünsche zum Geburtstag



**Wir gratulieren allen
Genossenschaftsmitgliedern,
die im 1. Quartal 2023
Geburtstag feiern.**

**Sie
haben
Ideen** 

**Für dieses Jahr suchen wir
Themenvorschläge für unsere
Kaffeenachmittage.
Ihre Vorschläge nehmen wir gern
persönlich oder telefonisch unter
Tel.: 03925 9249-25 entgegen.**

**Die für das Jahr 2023 geplanten Tages- und Mehrta-
gesfahrten stellen wir in Ausgabe 2/2023 genauer vor.**

Sorglos-Wohnen-Veranstaltungen von Jan. – März 2023 auf einen Blick

Veranstaltungsplanung unter Vorbehalt möglicher Einschränkungen durch Covid-19.

Jeden 1. u. 3. Di im Monat 15-17 Uhr	Mitglieder kegeln kostenlos im Kegel-Center Charlottenstr. Staßfurt Keine vorherige Anmeldung erforderlich
Donnerstags 14-15 Uhr	Seniorenport in der <i>Sport- und Karateschule Staßfurt e. V.</i>
März 2023	<i>Halbtagesfahrt</i> zum internationalen Frauentag Genauere Infos erhalten Sie telefonisch und auf www.wbg-stassfurt.de
17.01.2023	<i>Kaffeeklatsch und Kegeln</i> im Kegel-Center Staßfurt <i>ab 15:00 Uhr</i>
18.01.2023	<i>Kaffeenachmittag</i> im Partyraum Dr.-Frank-Str. 5a <i>ab 14:00 Uhr</i>
21.02.2023	<i>Kaffeeklatsch und Kegeln</i> im Kegel-Center Staßfurt <i>ab 15:00 Uhr</i>
22.02.2023	<i>Kaffeenachmittag</i> im Partyraum Dr.-Frank-Str. 5a <i>ab 14:00 Uhr</i>
21.03.2023	<i>Kaffeeklatsch und Kegeln</i> im Kegel-Center Staßfurt <i>ab 15:00 Uhr</i>
22.03.2023	<i>Kaffeenachmittag</i> im Partyraum Dr.-Frank-Str. 5a <i>ab 14:00 Uhr</i>
Alle Termine immer aktuell auch auf www.wbg-stassfurt.de/termine	

**Weitere Informationen und Anmeldung zu unseren Veranstaltungen 2023
erhalten Sie telefonisch oder in unserer Geschäftsstelle (Zimmer 2).**

Frau Wagner ☎ 03925 - 9249 - 25

Frau Homuth ☎ 03925 - 9249 - 18



Sorglos-Wohnen Sportgruppe auf Weihnachts-Tour

Kurz vor dem 2. Advent
fuhren unsere sportlichen
Senioren auf den Magde-
burger Weihnachtsmarkt
und trafen dort ihre
ehemalige Sportfreundin
Waltraud Zieber.

Die Wiedersehensfreude
war riesig und der
gemeinsame Nachmittag
verging wie im Fluge.

Alle anwesenden hatten
viel Spaß bei Glühwein,
Bratwurst und weih-
nachtllicher Stimmung.

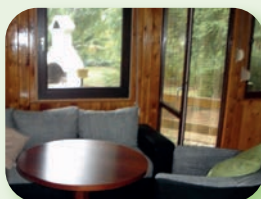
Dies war eine gelungene Einstimmung auf die anstehenden Weihnachtsfeiern in der Sport- und Karateschule. Bis dahin wird aber wieder fleißig trainiert.

BUNGALOW IN BRANDENBURG, OT. PLAUE

Raus aus dem Alltag – Rein ins Grüne. **AB FEBRUAR 2023 PLÄTZE SICHERN!!!**
Genießen Sie Natur und viele Sehenswürdigkeiten in Brandenburg a. d. Havel.



Je 2 Betten
in 2 Räumen



Wohnbereich mit TV



Küchenzeile
mit Inventar

Ab Feb. Plätze für 2023 sichern! Frau Homuth ☎ 03925 - 9249 - 18





Nach 2 Jahren Zwangspause, bedingt durch die Einschränkungen der Corona-Pandemie, fand bei herbstlichem Wetter in diesem Jahr wieder unser Vorweihnachtsmarkt statt. So versammelten sich zahlreiche Besucherinnen und Besucher, um mit uns gemeinsam in die Vorweihnachts-Saison 2022 zu starten.

Anwesende Kinder hatten Spaß beim Basteln, Plätzchen dekorieren und der Zauber-show, während die Erwachsenen bei Kaffee, Glühwein, Grillwurst oder Fischbrötchen auf unserem Markt verweilten und weihnachtlichen Klängen lauschten.

Mit diesem kleinen Fest sagen wir Danke für dieses herausfordernde Jahr 2022.

ebay

Kleinanzeigen

Kostenlos. Einfach. Lokal.

www.ebay-kleinanzeigen.de/pro/wbgstf



**JETZT QR-CODE
SCANNEN UND IN
EXKLUSIVEN
ANGEBOTEN
STÖBERN.**

Ihre Anregungen und Themenvorschläge

Haben Sie Ideen, die unsere Mitgliederzeitschrift für Sie interessanter machen?
Dann schreiben Sie uns einfach eine E-Mail an **leserpost@wbg-stassfurt.de**
oder sprechen uns persönlich in unserer Geschäftsstelle an.
Wir freuen uns auf Ihre Vorschläge.

Die nächste Ausgabe WBG informativ erscheint Anfang April 2023

Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

Pestalozzistraße 2a • 39418 Staßfurt
Tel.: 03925/9249-10

E-Mail: info@wbg-stassfurt.de
Web: www.wbg-stassfurt.de



WBG
zu Staßfurt eG